

Warszawa, 12.07.2018 r.

Gamma D. Didiuk i M. Wasilewski spółka jawna,  
ul. Mysłowicka 15,  
01-612 Warszawa

Biuro Projektu:  
ul. Składowa 7b/2  
64-800 Chodzież

Rozeznanie rynku na wynajem sal (szkoleniowych i na potrzeby spotkań indywidualnych) w ramach projektu „Własna firma – to się opłaca!” nr RPWP.06.03.01-30-0057/17 współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.

### TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie poniżej 50 tys. PLN netto udzielone jest zgodnie z Wytocznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach EFRR, EFS oraz FS na lata 2014-2020 i dotyczy rozeznania rynku. Niniejsze rozeznanie rynku nie podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych i jest dostępne na stronie internetowej zamawiającego <http://www.projektgamma.pl/szkolenia-unijne/lista-realizowanych-projektow/wlasna-firma-to-sie-oplaca>.

Wspólny kod CPV:

70000000-1 – Usługi w zakresie nieruchomości

70100000-2 – Usługi w zakresie obsługi nieruchomości własnych

70220000-9 – Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne.

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Gamma D. Didiuk i M. Wasilewski spółka jawna, w ramach projektu „Własna firma – to się opłaca!” nr RPWP.06.03.01-30-0057/17 współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego realizowanego na terenie województwa wielkopolskiego poszukuje podmiotu mogącego zapewnić wynajem sal (szkoleniowych i na potrzeby spotkań indywidualnych) we wskazanym przez Zamawiającego miejscu na terenie woj. wielkopolskiego dla uczestników projektu.

Przedmiotem rozeznania rynku jest wynajem sal szkoleniowych i sal na potrzeby spotkań indywidualnych w okresie lipiec 2018 – sierpień 2019 r. z możliwością przesunięcia okresu realizacji umowy na terenie woj. wielkopolskiego zgodnie z harmonogramami ustalonymi przez Zamawiającego.

Przez wynajem sal rozumie się:

1. Wynajem sal na potrzeby spotkań indywidualnych z psychologiem (120 h) i doradcą zawodowym (120 h):
  - ✓ łączna liczba godzin wynajmu sal - 240h.
2. Wynajem sal szkoleniowych na potrzeby szkolenia ABC przedsiębiorczości – zajęcia grupowe – 7 grup x 56 h
  - ✓ łączna liczba godzin wynajmu sal – 392 h.
3. Wynajem sal na potrzeby doradztwa indywidualnego ABC przedsiębiorczości
  - ✓ łączna liczba godzin wynajmu sal - 525h.
4. Wynajem sal na potrzeby indywidualnego doradztwa specjalistycznego:
  - ✓ łączna liczba godzin wynajmu sal - 25% doradztwa tj. 252 h.

Cena uwzględnia przygotowanie sal (szkoleniowych i na potrzeby spotkań indywidualnych) w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Przez godzinę wynajmu rozumie się godzinę zegarową tj. 60 minut.

## SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I SKŁADANIA WYCENY W RAMACH PROCEDURY ROZEZNANIA RYNKU

1. Oferta powinna zawierać wypełniony oraz podpisany formularz wyceny stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.
2. Miejsce składania ofert: ul. Mysłowicka 15, 01-612 Warszawa, tel. 22 266 08 46 lub e-mail: [gamma@projektgamma.pl](mailto:gamma@projektgamma.pl).
3. Oferty można składać osobiście lub przesyłając wersję elektroniczną (skan wypełnionego i podpisanego formularza wyceny) na adres e-mail.
4. Oferta musi być złożona do 20.07.2018 r. do godziny 15.00. Decyduje godzina wpływu oferty. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
5. **Zamawiający informuje, iż niniejsze postępowanie służy jedynie ustaleniu cen rynkowych na usługę i nie zobowiązuje Zamawiającego do zawarcia umowy na określonych warunkach i z określonym podmiotem, który złożył ofertę.**

## OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W PROCEDURZE ROZEZNANIA RYNKU

Wykonawca zobowiązuje się w toku realizacji umowy do bezwzględnego stosowania wytycznych horyzontalnych, wytycznych programowych oraz Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014–2020.

Do składania wycen zapraszamy Wykonawców, którzy spełniają łącznie wszystkie poniższe warunki:

1. Dysponują potencjałem technicznym do wykonania zamówienia i wygodnego prowadzenia zajęć grupowych oraz indywidualnych, tj. mają możliwość wynajmu sal o odpowiednich parametrach:
  - ✓ posiadających metraż pozwalający na komfortowe przeprowadzenie zajęć grupowych (15 uczestników + 1 trener) oraz indywidualnych (1 uczestnik + 1 doradca/psycholog);
  - ✓ wyposażonych w niezbędny do prowadzenia zajęć sprzęt (tablica z pisakami, krzesła i stoliki w odpowiedniej liczbie), posiadających dostęp do Internetu;
  - ✓ spełniających warunki BHP, wymogi akustyczne, oświetleniowe, a także posiadających działającą instalację grzewczą oraz odpowiednie zaplecze sanitarne;
  - ✓ bez barier architektonicznych, dostosowanych do osób z niepełnosprawnościami (parter/ winda/ odpowiednie oświetlenie/ dostosowane do potrzeb osób na wózkach) – jeżeli w projekcie będą brały udział osoby niepełnosprawne wymagające sal bez barier.

**Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:**

Wykonawca podpisując wycenę jednocześnie oświadcza spełnienie tego warunku.

2. Zapewnią oznakowanie sal zgodnie z zasadami Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020.

**Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:**

Wykonawca podpisując wycenę jednocześnie oświadcza spełnienie tego warunku.

3. Nie należą do kategorii Wykonawców wykluczonych z postępowania, tj.:
  - a) Wykonawców, którzy, z przyczyn leżących po ich stronie, nie wykonali albo nienależycie wykonali w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
  - b) Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. poz. 978, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem



- sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.);
- c) Wykonawców, wobec których wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- d) Osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo:
- którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
  - o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,
  - skarbowe,
  - o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- e) Wykonawców będących podmiotem zbiorowym, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);
- f) Osoby prawne, których urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 oraz art. 24 ust. 5 pkt 5 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
- g) Złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- h) Nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy.

**Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków:**

Wykonawca podpisując wycenę jednocześnie oświadcza spełnienie tych warunków.

4. Nie są powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
  - posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO,
  - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
  - pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

**Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:**



Na etapie składania wyceny Wykonawca podpisując ofertę jednocześnie oświadcza spełnienie tego warunku. Na etapie podpisywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do podpisania odpowiedniego oświadczenia.

### POZOSTAŁE POSTANOWIENIA

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania wycen częściowych ani wycen wariantowych.
2. Zamawiający jest uprawniony do poprawienia w tekście wyceny oczywistych omyłek pisarskich, niezwłocznie zawiadamiając o tym danego Wykonawcę. W przypadku rozbieżności, co do kwoty wyceny, za cenę wyceny Zamawiający przyjmuje kwotę wpisaną słownie.
3. Zamawiający informuje, iż w umowie o realizację zamówienia znajdują się zapisy przewidujące możliwość dokonywania istotnych zmian postanowień umowy w zakresie:
  - a) Zwiększenia lub zmniejszenia liczby godzin wynajmu sal do 10% wartości umowy.
  - b) Terminu realizacji umowy;
  - c) Harmonogramu realizacji umowy;
  - d) Zasady płatności (Zamawiający informuje, że termin płatności wynagrodzenia Wykonawcy uzależniony jest od terminu wpłynięcia na konto Zamawiającego środków przeznaczonych na pokrycie wydatków związanych realizacją zadania na etapie, w którym uczestniczył w nim Wykonawca i może ulegać opóźnieniom).
4. Wskazane powyżej istotne zmiany postanowień umowy zostaną wprowadzone do umowy pod warunkiem wystąpienia w toku realizacji Projektu okoliczności uzasadniających wprowadzenie zmian w celu należytej realizacji Projektu. Zmiany zostaną wprowadzone w drodze aneksu do umowy bądź zmiany załączników do umowy.

**FORMULARZ WYCENY**

.....  
Pełne dane Wykonawcy wraz z adresem lub pieczęć firmowa

Przedmiotem wyceny jest wynajem sal na potrzeby szkoleń oraz spotkań indywidualnych.

Wynajem sal na potrzeby:	Liczba godzin	Cena jednostkowa (brutto/godzina) w PLN	Wartość łączna oferty w PLN (2 x 3)
1	2	3	4
spotkań indywidualnych z psychologiem i doradcą zawodowym	240	_____ zł Słownie: _____	_____ zł Słownie: _____
szkoleń ABC przedsiębiorczości	392	_____ zł Słownie: _____	_____ zł Słownie: _____
doradztwa indywidualnego ABC przedsiębiorczości	525	_____ zł Słownie: _____	_____ zł Słownie: _____
indywidualnego doradztwa specjalistycznego	112	_____ zł Słownie: _____	_____ zł Słownie: _____

- Podpisując niniejszą ofertę oświadczam jednocześnie, iż:
  - W pełni akceptuję oraz spełniam wszystkie wymienione warunki udziału w postępowaniu.
  - Zapoznałem się z treścią Zapytania i nie wnoszę do niego zastrzeżeń oraz przyjmuję warunki w nim zawarte.
  - Ceny przedstawione w formularzu wyceny mają charakter ryczałtowy i uwzględniają wszystkie koszty wykonania zamówienia.
  - Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych do celów związanych z niniejszym postępowaniem w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne dla jego należytego zrealizowania.
- Zobowiązuję się w toku realizacji umowy do bezwzględnego stosowania wytycznych programowych, wytycznych horyzontalnych oraz Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020.
- Świadomy/a odpowiedzialności za składanie fałszywych oświadczeń, informuję, iż dane zawarte w wycenie są zgodne z prawdą.

.....  
Miejscowość i data

.....  
Podpis i pieczęcie Wykonawcy